

## VILLA-AGENCE AKILA À TALLOIRES-MONTMIN (74) : UNE CASCADE ARCHITECTURALE EN SYMBIOSE AVEC L'ENVIRONNEMENT

Vidéo du projet : <https://www.youtube.com/watch?v=um03QzRezZw>

Pour sa villa-agence de 350 m<sup>2</sup>, le cabinet d'architecture ARCHIDOMO a pris le parti d'épouser un panorama d'exception, en surplomb de la Baie de Talloires et du Lac d'Annecy. Ce projet a reçu la mention spéciale « 4114 » lors de la 19<sup>ème</sup> édition du PALMARÈS ARCHITECTURE ALUMINIUM TECHNAL 2020-2021. Il s'ancre dans la pente par une cascade architecturale sur trois niveaux. Afin que toutes les pièces bénéficient de cette vue incroyable, l'architecte a conçu le programme tout en longueur (30 m). Seuls les circulations, les dressings, le cellier et les toilettes sont implantés côté Nord. Pour supprimer « l'effet bloc », l'agence a travaillé sur un jeu de volumes. Trois « boîtes vitrées » (L. 4,6 m x h. 2,5 m), en porte-à-faux et intégrant des garde-corps en verre, projettent les occupants vers l'extérieur depuis les suites intimistes et le bureau en R+3. Elles sont réalisées avec des coulissants à ouvrants cachés LUMEAL, liaisonnés par des fixes SOLEAL pourvus de vitrages collés dans les angles. Les masses d'aluminium semblent disparaître au profit d'une lumière généreuse. Sur ce dernier étage et en R+2, les montants minimalistes des baies LUMEAL et leur rail au sol affleurant effacent la frontière entre le dedans et le dehors. Toute la façade est ainsi ouverte sur la vue du lac.

*« L'offre large et complémentaire de menuiseries TECHNAL nous a permis de mixer les gammes en fonction de nos attentes à la fois techniques et esthétiques. Les deux types de profilés utilisés ; LUMEAL et SOLEAL ; se marient parfaitement. C'est un vrai plus que propose la marque française TECHNAL. L'entrée XXL illustre également les possibilités de customisation des gammes TECHNAL. La porte SOLEAL (L. 1,2 x H. 2,6 m) par exemple s'habille d'un panneau isolant sur lequel un habillage bois à claire-voie est fixé. »,*

Fabrice GIBERT, Architecte et Co-gérant ARCHIDOMO



## / VUES SUR PANORAMA D'EXCEPTION

« Lorsque l'architecte m'a montré les plans, je me suis dit que c'était un projet grandiose et complexe mais faisable ! Il y avait de nombreuses contraintes techniques, notamment pour poser les menuiseries, sachant qu'il y avait des porte-à-faux de 4 à 5 m. Au-delà de notre savoir-faire, **le bon relationnel et la proximité entretenus avec les équipes TECHNAL nous ont rassurés tout au long du projet.** »

Franck COLIN, Fabricant-installateur FM ALU

### Les trois « boîtes vitrées » du 3<sup>ème</sup> étage

L'orientation des lits entretient une relation très privée avec le lac et les montagnes. Les salles d'eau jouent à cache-cache entre point de vue sur le paysage et discrétion confidentielle.

### Le 2<sup>ème</sup> étage tout de verre vêtu

Trois baies coulissantes LUMEAL offrent de larges ouvertures à toutes les pièces de vie : salle de réunion, salon dédié à l'accueil clients et cuisine en-dessous des porte-à-faux, puis salon séjour et salle à manger dans le prolongement. La chambre d'amis profite d'une **baie à ouvrant caché LUMEAL à galandage** offrant un maximum d'ouverture.



## / HARMONIE DE MATÉRIAUX

Toutes les menuiseries TECHNAL se parent d'une teinte « **Noir Sablé** ». Cette tonalité chaude se rapproche d'un brun foncé en écho au chêne couleur miel de la structure. Les poteaux structurels en bois sombre dissimulent les montants aluminium depuis l'extérieur.

L'habillage bois à claire-voie de la porte d'entrée se retrouve apposé à différents endroits pour une harmonie visuelle : porte de garage, brise-soleil, sous-face des casquettes...

Les murs du rez-de-chaussée sont recouverts de faïences béton surdimensionnées. Un habillage délicat qui se retrouve à l'intérieur pour une harmonie d'ensemble.



## / PROJET À LA DOUBLE FONCTIONNALITÉ

Ce Home-Showroom est à la fois une habitation et un outil de travail. Il est conçu à partir de trois principes constructifs afin de mettre en avant les avantages de chaque solution pour les clients de l'agence : maçonnerie traditionnelle, ossature bois et poteaux/poutres bois. Le soubassement maçonné est blotti dans l'aménagement paysager du jardin.

Côté intérieur, tout est pensé pour les accueillir en les mettant en situation. L'objectif est qu'ils puissent se projeter, toucher du doigt ce que sera ou pourrait être leur futur chez eux.



Crédit photos : TECHNAL - Photographe Jean-Sébastien Touchet - Blue 1310  
Agence d'architecture Archidomo

## FICHE CHANTIER

AGENCE D'ARCHITECTURE	ARCHIDOMO (74)
MAÎTRE D'OUVRAGE	ARCHIDOMO (74)
FABRICANT INSTALLATEUR	FM ALU (69)
PRODUITS TECHNAL	90 M <sup>2</sup> DE COULISSANTS LUMEAL, ET D'OUVRANTS ET CHÂSSIS FIXES SOLEAL
DURÉE DU CHANTIER	18 MOIS

### VISUELS DISPONIBLES SUR SIMPLE DEMANDE AU :

SERVICE DE PRESSE CABINET VERLEY  
DJAMÉLA BOUABDALLAH et CAROLINE RANSON  
01 47 60 22 62 - djamela@cabinet-verley.com - caroline@cabinet-verley.com  
www.cabinet-verley.com

Espace presse : <https://www.technal.com/fr/fr/accueil-professionnels/salle-de-presse/>

